

Samrådsprotokoll 2017-06-28

Prisdialogen 2017

Lokal överenskommelse Prisändringsmodell och Prisåtagande fjärrvärme Helsingborg och Ängelholm 2018-2020

1. Sammanfattning

Under två samråd i maj-juni 2017 har parterna fört en dialog kring fjärrvärmepriset för näringsidkare i Helsingborg och Ängelholm. och kundernas förutsättningar, fastighetsmarknad och industri.

Under det sjätte året med Prisdialogen har representationen i kundgruppen utgjorts av kunder inom segmenten bostads- & lokalbolag (offentliga och privata), bostadsrättsföreningar, industri och offentlig sjukvård. Även detta år har ett gemensamt fokus varit vidareutveckling av samverkansprocessen samt att ytterligare öka parternas insikt i parternas respektive verksamheter. Enligt utfästelse i föregående års samverkansprotokoll, så belystes särskilt utvecklingen på energimarknaden, med en specifik presentation kring ämnet Öresundskrafts verksamhet inom eldistribution, samt elnätmarknaden och regleringsmodell för elnät.

Särskilt fokus lades även på att analysera marknadsutvecklingen samt på att fortsätta avrapportera affärsriskerna i fjärrvärmeverksamheten på ett överskådligt sätt. Vidare så presenterades jämförelsestatistik från VMK (Värme Marknads Kommittén) utifrån ett energiperspektiv för kommuner av jämförbar storlek ("Kommunkampen").

Utvecklingsprojekt beslutade förra året har avrapporterats:

- Sustainable Talks. En utvärdering av den hållbarhetsarena som Öresundskraft arrangerade i januari 2017.
- Utvärdering bergvärmepump. "Ett år med bergvärme - Utvärdering av teknik och ekonomi". En utredning genomförd av Profu
- Summering av status "Helkundserbjudande och samarbetsavtal större värmekunder" (>7 GWh/år)

Baserat på prispolicy och samverkansprocessen har Öresundskraft ställt ut ett tvåårigt Prisåtagande för perioden 2018-2019 och indikation för 2019 för Helsingborg och Ängelholm. Prisändringen **2018** är **0%**. Max ändring **2019** är **1%***, och indikationen för **2020** är **1-2%**.

** Effekten av eventuell ny fastighetsskatt är inte inkluderat i ovan indikation för 2019 och 2020, utan påförs priset med motsvarande faktisk kostnadspåverkan från införandetidpunkt.*

Prisförändringen 2018 är lägre än utfäst maxnivå i föregående års prisåtagande (max 0,5%). Prisåtagandet för 2018 uppfylls därmed.

Samtliga parter är fortsatt positiva till initiativet att föra en dialog om fjärrvärmepriset och fjärrvärmeutvecklingen och ställer sig bakom ett fortsatt arbete i enlighet med prispolicy och samverkansprocess.

2. Samrådsprocess 2017

Arbetsgrupp: Jonas Hansson, Carina Persson, Marie Enhörning, Patrik Hermansson och David Ingsten planerade den 10 februari årets samrådsprocess och innehåll. Arbetsgruppen överenskom att två samrådsmöten skulle vara tillräckligt med bakgrund av att marknadsförhållandena bedömdes som stabila.

Samråd #1 (4/5) Plats: Åkerslundsverket, Ängelholm.

- Förutsättningar på värmemarknaden och för fjärrvärme i Helsingborg och Ängelholm 2017-2019; Utfall budget 2016, Kostnadsutveckling, Produktion, Affärsrisker fjärrvärme.
- Förslag Prisåtagande.
- Status kring projekt initierade inom ramen för Prisdialogen sedan tidigare.
- Kommunkampen.
- Öresundskrafts Klimatbokslut 2015.
- Presentation av Öresundskrafts elnätsverksamhet, elnätsmarknaden och den nya regleringsmodellen.

Öresundskraft var värd för mötet på Åkerslundsverket i Ängelholm. Mötet avslutades med en presentation om Åkerslundsverket samt en frivillig rundvandring.

Samråd #2 (28/6) Plats: McNeil, Helsingborg.

- Överenskommelse Prisändringsmodell och Prisåtagande 2018-2020 samt utvärdering av årets process.
- Öresundskrafts strategi 2017-2020.
- Kundpresentationer av Länsförsäkringar samt McNeil.
- Processen kring hyresförhandlingar, Fastighetsägarna.
- Utveckling Helsingborg. Lägesrapport H+.

McNeil var värd för mötet på anläggningen i Helsingborg

3. Prisåtagande 2018-2020

Öresundskraft har i enlighet med Prisdialogen beskrivit fjärrvärmens kostnadsutveckling och konkurrenskraft i förhållande till alternativen och ägardirektiven. Detta ligger till grund för utställt Prisåtagande 2018-2020 för fjärrvärme för näringsidkare i Helsingborg och Ängelholm.

	2018	2019	2020
Ängelholm, Helsingborg	0% (max 0,5%)	Max 1%* (indikation 1-2%)	Indikation 1-2%

Tabell. Prisåtagande 2018-2020 Helsingborg och Ängelholm. Inom parantes, anges föregående års prisåtagande.

* Effekten av eventuell ny fastighetsskatt är inte inkluderat i ovan indikation för 2019 och 2020, utan påförs priset med motsvarande faktisk kostnadspåverkan från införandetidpunkt.

I utställt prisåtagande har Öresundskraft beaktat:

Ägardirektiv

"Ambitionen är att fjärrvärmepriserna ska vara lägre än genomsnittet för branschen men får avvika maximalt 5% från branschgenomsnittet."

Omvärld

- Fortsatt låga elpriser ger lägre intäkt för kraftvärmens elproduktion.
- Den affärsrisk som i nuläget bedöms ha mest påverkan på verksamheten i form av ökade kostnader under treårsperioden är skatter och styrmedel. Aktuella skattefrågor som berör fjärrvärmeaffären presenterades fram och behöver följas upp särskilt:
 - Finansiell verksamhetsskatt(SOU 2016:76)
 - Avfallsförbränningskatt
 - CO2 skatt höjd för anläggningar och bränsle som omfattas EU-ETS
 - NOX-skatt ersätter NOX-avgift förbränning
 - Fastighetsskatt kraftvärmeanläggningar
- Marknadsvillkoren påverkas av EU-direktiv såsom Förnybarhetsdirektiv och Energieffektiviseringsdirektiv i kombination med nationella byggregler.

Verksamheten

- Verksamhetens kostnader bedöms som fortsatt stabila under överskådlig tid.
- Lägre leveranser under 2016 med anledning av ett varmare klimat än normalt i linje med trenden de senaste åren påverkar intäkterna såväl som bränslekostnader.
- Totalt sett något lägre kostnader jämfört med budget 2016.
- Fortsatt höga investeringsnivåer för nätutbyggnad till följd av nya kundanslutningar i både Helsingborg och Ängelholm kommande treårsperiod.

4. Kommunikation

Det är viktigt att majoriteten av kunder får kännedom om dialogen och samverkansprocessen kring fjärrvärmepriset och fjärrvärmeutvecklingen i Ängelholm och Helsingborg. Bedömningen är att det ännu är många kunder som inte känner till, eller förstår, Prisdialogen. Bägge parter ska verka för att öka kännedom om Prisdialogen.

Prisändringsmodell och Prisåtagande 2017-2019 för Helsingborg och Ängelholm publiceras på Öresundskrafts hemsida (www.oresundskraft.se)

5. Nationella Prisdialogen

En ansökan om förnyat medlemskap kommer att skickas in till nationella kansliet (www.prisdialogen.se).

6. Fokusområden samråd 2018

Marknadsutveckling

Särskilt fokus kommer läggas på analys av marknadsutvecklingen. Vad händer efter de två åren, 2017 och 2018 med låga prisändringar?

Hur kan prismodellen utvecklas för att tydliggöra nyttan för kunder, ekonomi och miljö? Kan prismodellen utvecklas och bli enklare att förstå? Kan vi sätta upp gemensamt mål som vi aktivt arbetar mot under en tid? Ytterligare, och tydligare, incitament för energieffektivisering? Öresundskraft bjuder in till vidare diskussion i frågan. Återkoppling 2018.

Planeringsgruppen kommer att i inledningen av 2018 diskutera och överenskomma vilka övriga ämnen eller fokusområden som bedöms intressanta till 2018-års Prisdialog. Övriga medlemmar kan framföra önskemål och idéer till planeringsgruppen.

7. Följande aspekter ska beaktas i det löpande arbetet med Prisdialogen

Effektivisering tillsammans – en viktig princip inom Prisdialogen Helsingborg och Ängelholm.

Parterna arbetar aktivt gemensamt för att kostnads- och miljöoptimering av fjärrvärmesystemet, d v s hur vi tillsammans effektiviserar produktion och energianvändning.

Effektivisering tillsammans är en princip som ska genomsyra allt arbete som bedrivs inom och genom Prisdialogen. Prisdialogen ska verka för att ge kunder och energibolag insikt i hur man förbättra fjärrvärmeproduktion och vilka energieffektiviseringsåtgärder till nytta för alla parter. Vidare ska Prisdialogen skapa förutsättningar för kompetensutbyte, nya smarta samarbeten och pilotprojekt samt presentera goda exempel, både från kunder och från Öresundskraft.

8. Planering Prisdialog 2018

En arbetsgrupp av leverantör (Öresundskraft sammankallande) och kundrepresentanter träffas januari 2018 för planering av processen 2018. Gruppen informerar löpande övriga deltagare i Prisdialogen.

9. Samrådsmöten och deltagare

Kund/kundorganisation	Representanter	Samråd #1	Samråd #2
SABO	Helsingborgshem, Jonas Hansson (JH) Johan Clementz, (JC) Ängelholmshem, Anders Dahl (AD)	x x	x x x
Riksbyggen Brf:s Intresseförening i Norra Skåne	Carina Persson (CP) Bertil Ståhl (BS)	x x	x x
Fastighetsägarna Syd, Distriktsstyrelsen Helsingborg	Anders Hylén, Hyléns Fastighetsförvaltning (AH) Eva Zdolsek, Länsförsäkringar (EZ) Göran Wahlström, Örestad Projekt (GW)	 x	x x x
Fastighetsägarna Syd, Distriktsstyrelsen Ängelholm	Kristin Johansson, KJ fastigheter (KJ) Mikael Björk, Brogripen (MB) Jerry Zander, Backahill (JZ)	 x	x x
Fastighetsägarna Syd, Kansliet	Marie Enhörning (ME)		x
Rikshem	Christoffer Bernebring (CB)		x
Industri	Johan Järnum, McNeil (JJ)	x	x
Region Skåne	David Nilsson (DN)	x	x

Kund/kundorganisation	Representanter	Samråd #1	Samråd #2
Öresundskraft	Anders Östlund (AÖ)	X	X
	Martin Tofft (MT)	X	
	Patrik Hermansson (PH)	X	X
	Anders Lindgren (AL)	X	X
	David Ingsten (DI)	X	X
	Karin Lundqvist (KL)		X

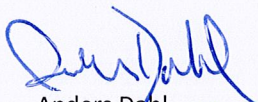
Helsingborg 2017-06-28

Vid protokollet

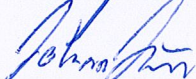


David Ingsten

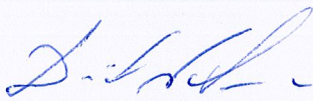
Justeras



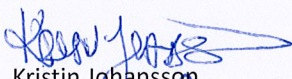
Anders Dahl



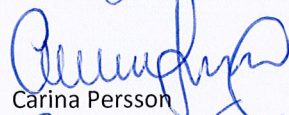
Johan Järnum



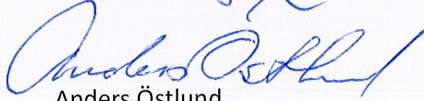
David Nilsson



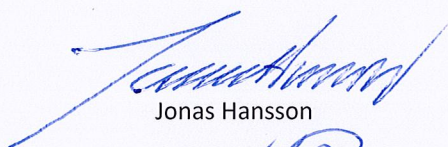
Kristin Johansson



Carina Persson



Anders Östlund

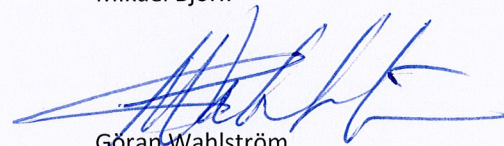


Jonas Hansson

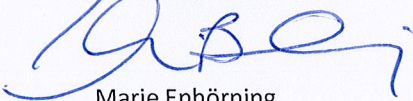


Bertil Ståhl

Mikael Björk



Göran Wahlström



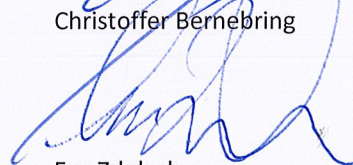
Marie Enhörning



Jerry Zander



Christoffer Bernebring



Eva Zdolsek

Anders Hylén

Johan Clements